

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13

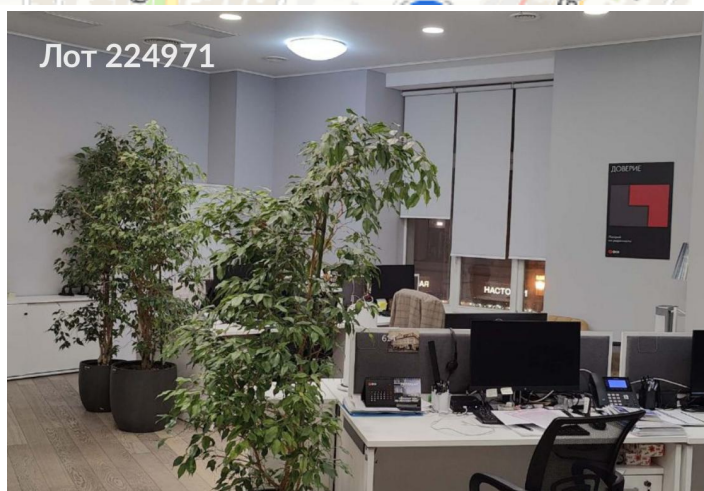
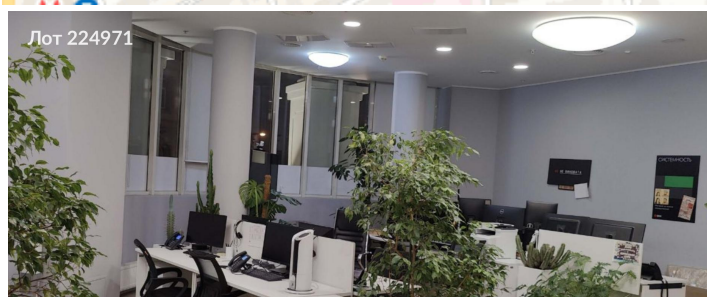
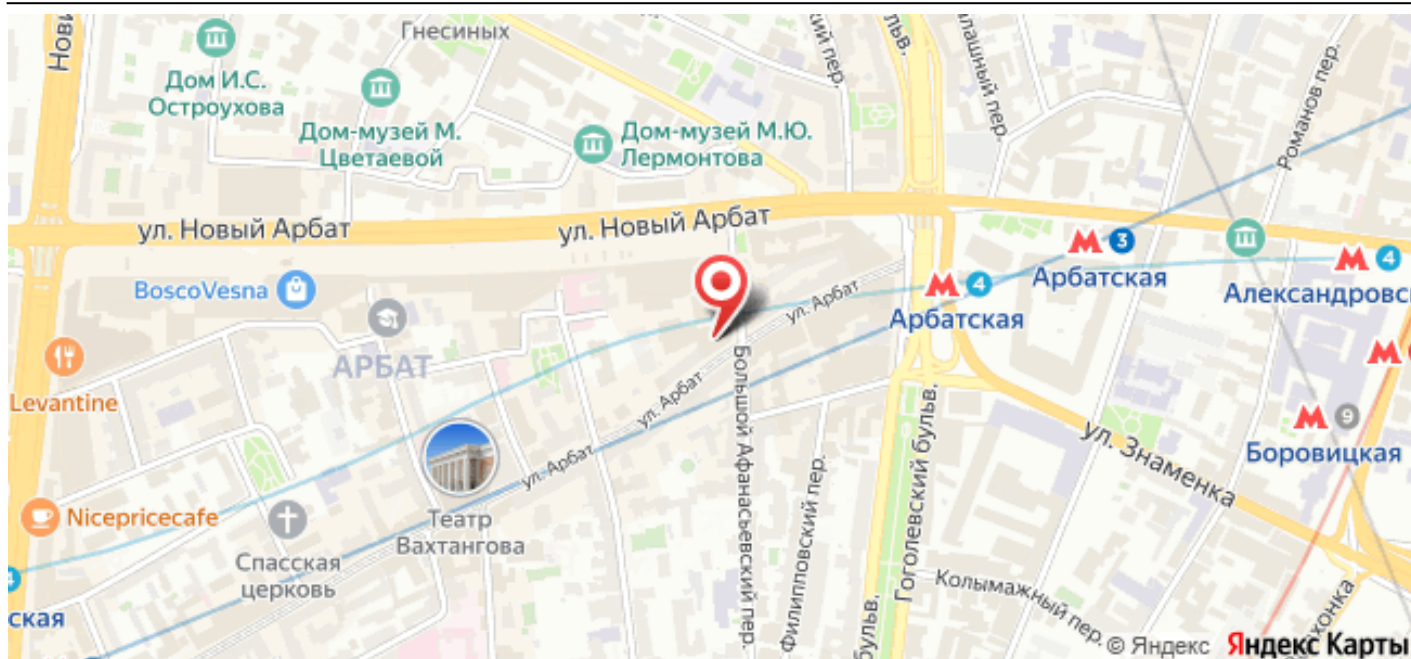


ЛОТ № 224971 РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА АРБАТ, 10

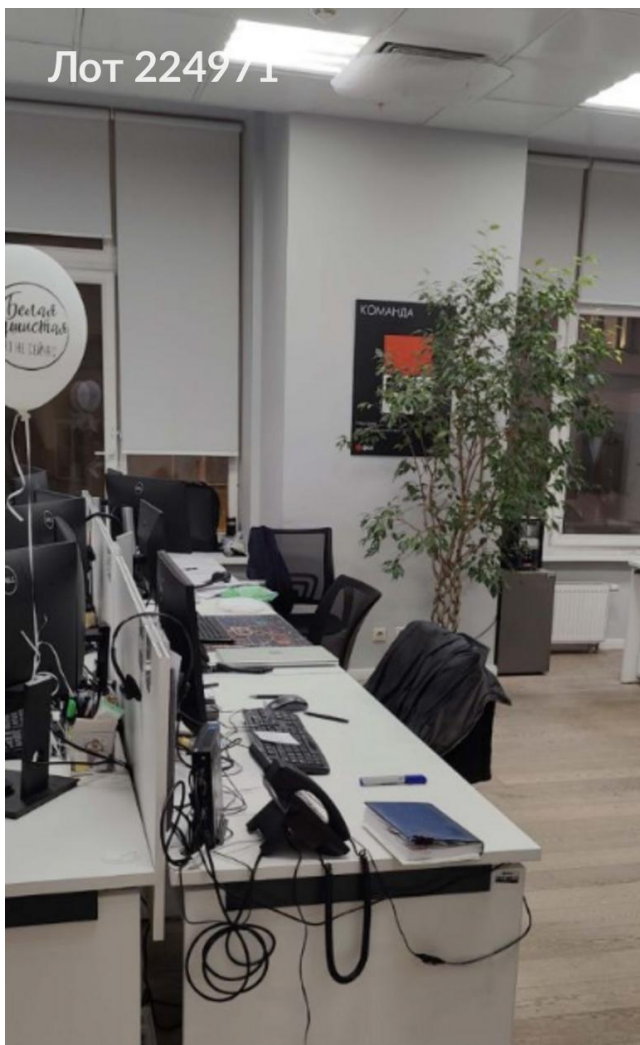
Сдается офис
1 475 000 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение с удобной планировкой, включающей зону ресепшн, два кабинета, переговорную комнату, две большие зоны открытого пространства (опенспейс), санузел, мини-кухню и гардероб. Помещение расположено в деловом центре "Арбат Плаза", современном офисном здании, оснащённом центральными инженерными системами, подземным паркингом и выгодно расположенном в центре города. Срок освобождения помещения - 30 мая 2026 года.

Тип сделки	Аренда	Форма налогообложения	НДС включен
Тип недвижимости	Коммерческая	Электрическая мощность	15 кВт
Подтип	офис	Количество мокрых точек	1
Метро	Арбатская	Отопление	Центральное
Путь до метро	Пешком	Вентиляция	Приточная
Время до метро	3 мин.	Кондиционирование	Центральное
Этаж	2	Пожаротушение	Сигнализация
Этажей	7	Аптека	Да
Высота потолков	4 м.	Банкомат	Да
Общая площадь	254 м²	Буфет	Да
Предоплата	1 месяц	Минимаркет	Да
Залог	100 %	Медицинский центр	Да
Срок аренды	длительный срок	Конференц-зал	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип здания	Административное	Гостиница	Да
Планировка	смешанная	Отделение банка	Да
Класс здания	A	Ресторан	Да
Минимальный срок аренды	11	Салон красоты	Да
Тип договора	Прямая аренда	Столовая	Да
Тип здания	Нежилое	Супермаркет	Да
Вход	Пропускная система	Фитнес-центр	Да
Период оплаты	месяц	Добавлено	2026-03-19 10:19:11



Лот 224971



Лот 224971

